附件6 维保费分项报价表（万安院区）

万安院区维保费分项报价表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 服务区域 | 维保内容 | 每年维保费 | 第三方年度检测费 | 备注 |
| 1 | #1门诊放射检查室 | 门诊放射检查80㎡、新风净化机组1台、 自控1台、 自动门2台、多联机内机4台外机1台； |  |  |  |
| 2 | #3门诊影像科 | 门诊影像科80㎡、新风净化机组1台、 自控1台、 自动门2台、多联机内机4台外机1台； |  |  |  |
| 3 | 影像科 | 影像科355㎡、办公生活区453㎡、新风净化机组1台、 自控1台、 自动门2台、螺杆机组3台、循环水泵4台、多联机内机4台外机1台、 自动门4台、多联 机内机24台外机4台、精密空调2台； |  |  |  |
| 4 | EICU | EICU394㎡、办公生活区56㎡、新风净化机组1台、 自控1台、UPS1组、分体空调1台、隔离变压器2台、 自动门1台、风机盘管22台； |  |  |  |
| 5 | 急诊手术室 | 净化手术室3间、走廊及辅房1区、办公生活区1区、净化空调机组4台、 自控4台、加湿器3台、螺杆机组3台、循环水泵8台、UPS1组、分体空调2台、 隔离变压器3台、 自动门3台、呼叫对讲系统1套、门禁系统1套、监控系统1套； |  |  |  |
| 6 | 血液净化中心 | 血液净化中心1218㎡、办公生活区122㎡、新风净化机组3台、 自控3台、UPS1组、分体空调1台、风机盘管48台、纯水机1台； |  |  |  |
| 7 | 静配中心 | 净化区130㎡、非净化区675㎡、新风净化机组3台、 自控3台、加湿器2台、直膨外机1台、分体空调2台、风机盘管20台、阴凉库2间，软水器1台； |  |  |  |
| 8 | 检验科 | 检验科965㎡、办公生活区195㎡、净化机组5台、 自控5台、加湿器3台、直膨外机2台、UPS3组、分体空调2台、多联机内机27台外机3台、风机盘管10 台、软水器2台，纯水机1台； |  |  |  |
| 9 | 输血科 | 输血科330㎡、办公生活区80㎡、新风净化机组1台、 自控1台、多联机内机11台外机1台、风机盘管7台； |  |  |  |
| 10 | 病理科 | 病理科390㎡、办公生活区50㎡、新风净化机组2台、 自控2台、加湿器1台、直膨外机1台、多联机内机17台外机2台、风机盘管3台、纯水机1台、组合 式外排污染气体处理装置1台、智能环境控制台1台； |  |  |  |
| 11 | 供应室 | 工作区655㎡、办公生活区115㎡、新风净化机组2台、 自控2台、多联机内机10台外机1台、风机盘管19台、软水器1台、纯水机1台； |  |  |  |
| 12 | 内镜中心 | 工作区611㎡、办公生活区144㎡、新风净化机组2台、 自控2台、风机盘管42台、 自动门8台，纯水机2台； |  |  |  |
| 13 | 手术室 | 净化手术室8间、洁净走廊及辅房1区、污物走廊及辅房1区、办公生活区1区、净化机组12台、 自控12台、加湿器10台、直膨机组3台、螺杆机组3台、 循环水泵8台、UPS1组、分体空调1台、隔离变压器8台、风机盘管30台、 自动门9台、呼叫对讲系统1套、门禁系统1套、监控系统1套、软水器1台； |  |  |  |
| 14 | ICU | 病床13床、办公生活区251㎡、净化机组4台、 自控4台、加湿器4台、直膨外机2台、UPS1组、分体空调1台、隔离变压器3台、 自动门9台、呼叫对讲系 统1套、门禁系统1套、监控系统1套、软水器1台； |  |  |  |
| 15 | NICU | 病床10床、办公生活区176㎡、净化机组3台、 自控3台、加湿器2台、直膨外机2台、UPS1组、分体空调1台、隔离变压器3台、风机盘管8台、 自动门7台 、呼叫对讲系统1套、门禁系统1套、监控系统1套、软水器1台； |  |  |  |
| 16 | 产房 | 非净化产房1间、非净化手术室1间、办公生活区119㎡、新风净化机组1台、 自控1台、直膨外机2台、UPS1组、分体空调1台、隔离变压器2台、 自动门8 台、呼叫对讲系统1套、门禁系统1套、监控系统1套； |  |  |  |
| 17 | 负压ICU | 病房474㎡、办公生活区1区、净化机组2台、 自控2台、加湿器2台、直膨外机2台、模块机8台、循环水泵4台、风机盘管9台、 自动门3台、软水器1台； |  |  |  |
| 18 | 负压手术室 | 净化手术室2间、办公生活区1区、净化机组3台、 自控3台、加湿器3台、直膨机组3台、风机盘管9台、 自动门6台、软水器1台； |  |  |  |
| 19 | #1-B1层负压门诊 | 工作区1450㎡、新风净化机组3台、 自控3台； |  |  |  |
| 20 | #1-1层负压门诊 | 工作区1461㎡、新风净化机组3台、 自控3台； |  |  |  |
| 21 | #1-2层负压病房 | 病房1346㎡、新风净化机组4台、 自控4台； |  |  |  |
| 22 | #1-3层负压病房 | 病房1346㎡、新风净化机组4台、 自控4台； |  |  |  |
| 23 | #1-4层负压病房 | 病房1346m²、新风净化机组4台、自控4台； |  |  |  |
| 24 | #1-5层负压病房 | 病房1346m²、新风净化机组4台、自控4台； |  |  |  |
| 25 | #2-B1层急诊科、综合内科、影像科 | 急诊科综合内科3450m²、新风净化机组7台、自控7台、加湿器1台； |  |  |  |
| 26 | #2-1层药房、收费室、儿科门诊 | 药房收费室2666m²、新风净化机组5台、自控5台、加湿器1台； |  |  |  |
| 27 | #2-2层超声科、内科门诊 | 药房收费室2245m²、新风净化机组5台、自控5台、加湿器1台； |  |  |  |
| 28 | #2-3层口腔科、耳鼻喉、产科门诊 | 口腔科、耳鼻喉、产科门诊2309m²、新风净化机组5台、自控5台、加湿器2台； |  |  |  |
| 29 | #2-4层大厅新风 | 大厅500m²、新风净化机组2台、自控2台、加湿器2台； |  |  |  |
| 30 | #2-5层康复科 | 康复科2187m²、新风净化机组3台、自控3台； |  |  |  |
| 31 | #2-6层产科、综合外科 | 产科、综合外科2187m²、新风净化机组3台、自控3台； |  |  |  |
| 32 | #2-7层研究性病房 | 病房3238m²、新风净化机组3台、自控3台； |  |  |  |
| 33 | #3-B1层门诊 | 门诊1384m²、新风净化机组4台、自控4台； |  |  |  |
| 34 | #3-B1层负压病房 | 安护医疗1309m²、新风净化机组4台、自控4台； |  |  |  |
| 35 | #3-B2层负压病房 | 安护医疗1243m²、新风净化机组4台、自控4台； |  |  |  |
| 36 | #3-B3层负压病房 | 安护医疗1239m²、新风净化机组4台、自控4台； |  |  |  |
| 37 | #3-4层办公区 | 办公区360m²、新风净化机组2台、自控2台； |  |  |  |
| 38 | #3-5层负压病房 | 心导管1164m²、新风净化机组4台、自控4台； |  |  |  |
| 39 | #4层机组 | 餐厅大厅、会议室1164m²、新风净化机组2台、自控2台、直膨机1台； |  |  |  |
| **维保总费用：** | | | | | |
| 维保要求  1、负责维保区域/科室内的净化机组及配套附属设备的日常维护、维修及除尘保养，并负担2000 元（含）以下配件费用。净化机组及配套附属设备应实地勘察后列出详细清单，包含但不限于：控制系统/控制柜、新风/净化机组、直膨机、风机盘管、加湿器、除湿机、送、回、排风、及冷热源系统等。  2、协助做好维保区域/科室内其他不归属于净化系统的设备的日常除尘、清洗、保养、巡检及维护。维修配件由甲方采购后交由服务方免费义务更换。如：医用气体、给排水系统、自动门、UPS电源系统等（附详细清单）。  3、维保服务不包含：医疗设备（如手术室及ICU手术及治疗用设备，检验科检验设备，实验室实验设备等），供应室消毒设备等；  5、按照相关行业标准和设备设计要求进行初中效过滤器的清洗，初、中、高效过滤器的更换，以及清单内其他耗材的更换，费用按照据实结算;  4、含每半年自行调校检测（每次更换滤网后自行检测），并出具自检报告;  5、每年根据实际需求确定是否第三方年度检测及出具检测报告，费用据实结算，此项不计算总价;  6、含7\*24小时的不少于2名工程师的驻场服务;服从公司和医院双重管理。  7、有书面（纸质和电子版）每日.周.月.季.半年；每年等详细的工作保养计划; 有完善的信息化管理体统，覆盖整个服务过程；  8、保障净化科室全年安全 、正常 、有序的运行。  9、负责维保区域/科室内保修期内的设备和未列入采购方相关设备的接修、日常简单维护、巡检、风险评估、质控检测、常规保养等服务。 | | | | | |